

Amendement A: verkoopverbod sociale koopwoningen

De gemeenteraad van Hoorn bijeen op 13 april 2023, behandelend agendapunt 8.1, Verordening doelgroepen sociale/middeldure huur en sociale koop Gemeente Hoorn 2023

Constaterende dat:

* het college voornemens is om in de 'Verordening doelgroepen sociale/middeldure huur en sociale koop Gemeente Hoorn 2023' een verkoopverbod van 1,5 jaar voor sociale koop op te nemen om speculatie te voorkomen

Overwegende dat:

- * na 1,5 jaar de sociale koopwoning mag worden verkocht tegen de marktwaaarde
- * het beding, een gelimiteerde verkoopprijs, bij doorverkoop is komen te vervallen
- * het niet mogelijk is om een terugkoopregeling te koppelen aan nieuwbouw woningen
- * het wenselijk is om ook sociale koopwoningen bij de gestelde doelgroep te houden

Amendeert het besluit als volgt:

Past de Toelichting van de Verordening (artikel 7) en de bijlage (1) zodanig aan dat de genoemde 1,5 jaar als verbod voor verkoop van sociale koopwoningen wordt verhoogd naar 5 jaar (anti-speculatiebeding).

En gaat over tot de orde van de dag.

Hoorn Lokaal: Jessica Visser

Groen Links : Marion van der Bijl

Fractie Tonnaer: Marieke Rijk

D66: Niek Heijne

CU: Kees Maas

PVDA: Lisa Klinkenberg

CDA: Rob Brandhoff

Sociaal Hoorn: Jeroen van der Veer

ÉénHoorn – Robert Vinkenburg

